

Vedtagelse af lokalplan 3-394 for Spejderhus i Lyngø

Allerød Byråd har den 21. juni 2018 vedtaget lokalplan 3-394. Planen bliver offentligt bekendtgjort fredag den 6. juli 2018.

I forhold til det offentliggjorte lokalplanforslag er der følgende ændringer:

- Følgende bestemmelse tilføjes:
§ 7.6 Taget kan etableres som grønt tag.
- Følgende bestemmelse ændres:
§ 8.1 Spejderhuset og sekundære bygninger skal opføres som vist på Bilag 3. *ændres til*
§ 8.1 Spejderhuset og sekundære bygninger skal i princippet opføres som vist på bilag 3.
- Redegørelse og kortbilag konsekvensrettes i forhold til vedtaget ændringer, og i den forbindelse indføres mindre redaktionelle rettelser i planen.

Hvis der fremover skal bygges eller ændres i anvendelsen af bygninger og arealer, skal det ske som planen angiver.

Lokalplanen kan ses på kommunens hjemmeside:

http://alleroed.dk/Borger/Bolig_Byggeri_Flytning/Lokalplaner_og_byplanvedtaegter.aspx

Klagevejledning

I henhold til Planlovens § 58, stk. 1, nr. 3 i LBK nr. 287 af 16. april 2018 kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens hensigtsmæssighed eller rimelighed.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen, dvs. **klagefristen er 3. august 2018.**

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Allerød kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.



I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Allerød kommune. Hvis Allerød kommune fastholder afgørelsen, sender Allerød kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Allerød kommune. Allerød kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Ønskes afgørelsen indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for modtagelsen af afgørelsen.

Venlig hilsen

Jakob Poulsen
Planlægger

